

## ACTA DE LA PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025

(Correspondiente al II Semestre del año 2024)

En el distrito Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa, a los treinta y un (31) días del mes de mayo del año dos mil veinticinco, siendo las 10:20 horas, se dio inicio a la Primera Audiencia Pública de Rendición de Cuentas del II Semestre 2024, la cual tuvo lugar en el auditorio de la Municipalidad Distrital Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa. En esta importante sesión estuvieron presentes los regidores, funcionarios y representantes de las distintas áreas de la municipalidad, entre ellos: el Abog. Carlos Iván Porlles Gamarra, Gerente de Secretaría General e Imagen Institucional; el Ing. Eddy Joanin Sánchez Vargas, Gerente de Planeamiento y Presupuesto; el CPC Luis Miguel Vargas Tapia, Gerente de Administración; el Ing. Ronald Fernando López Angulo, Gerente de Desarrollo Económico, Social y Seguridad; la Arq. Analí Lorena Yuffra Salamanca, Subgerente de Estudios; el Arq. Darvin Mamani Mendoza, Subgerente de Supervisión y Liquidación de Proyectos; el Ing. David Froelán Turpo Quispe, Subgerente de Obras; la C.P.C. Miriam Elizabeth Illachura Chura, encargada de la Unidad de Liquidación; la Abog. Karla Elena Chávez Vargas, Gerente de Administración Tributaria; el Ing. Jesús Tito Huarcaya, Gerente de Mantenimiento y Gestión Ambiental; y la Abog. Ledy Victoria Flores Villalobos, Gerente de Desarrollo Urbano. Asimismo, se contó con la presencia de representantes de asociaciones de vivienda, juntas vecinales, organizaciones de base y público en general.

### INSTALACIÓN DE MESA DE LAS AUTORIDADES DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL C.R.L. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA

Acto seguido, el moderador de la sesión invitó a los miembros de la mesa directiva a instalarse para dar inicio a la audiencia, procediendo también con la presentación del equipo técnico encargado de las ponencias temáticas y de la absolución de preguntas formuladas por los asistentes. Seguidamente, se dio lectura a la Resolución de Secretaría de Descentralización N.º 015-2024-PCM/SD, mediante la cual se autoriza el uso del "Instrumento Técnico Orientador para el Desarrollo de Audiencias Públicas de Rendición de Cuentas de Gobiernos Regionales y Locales".

### APERTURA DE LA PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025 DEL II SEMESTRE 2024

Concluido este acto protocolar, el Ing. Eddy Joanin Sánchez Vargas, Gerente de Planeamiento y Presupuesto, dio por aperturada la audiencia, brindando el saludo institucional y la bienvenida a todos los presentes, tanto autoridades como vecinos, destacando la importancia del evento como mecanismo de transparencia y participación ciudadana.

## PRESENTACIÓN DE LA METODOLOGÍA

A continuación, se dio paso a la presentación de la metodología, a cargo del Dr. Jaime Sergio Bautista Aquino, Subgerente de Planificación, Modernización y Cooperación Técnica, quien explicó que el desarrollo de la audiencia consistiría en una serie de exposiciones a cargo de los funcionarios de línea, y que culminarían con una ronda de preguntas dirigidas por los ciudadanos previamente inscritos. En ese contexto, se dio lectura al Decreto de Alcaldía N.º 005-2025, el cual, en su parte resolutiva, convoca a la "Segunda Audiencia Pública de Rendición de Cuentas 2024".

## DESARROLLO DE LA PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025 DEL II SEMESTRE 2024

Seguidamente, se dio inicio a las exposiciones con la intervención del Abog. Carlos Iván Porlles Gamarra, Gerente de Secretaría General e Imagen Institucional, quien informó que durante el II Semestre del año 2024 se atendieron un total de 23,916 trámites presenciales y 1,372 virtuales a través del archivo central, destacando también el incremento de la interacción en las redes sociales institucionales, a cargo de la Subgerencia de Imagen Institucional, en el marco de lo dispuesto por la Ley N.º 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Luego, la Ing. Martha Mariana Valdez Arocotipa, Subgerente de Programación Multianual de Inversiones, informó que se culminó satisfactoriamente la elaboración del Diagnóstico de Brechas para la Programación Multianual de Inversiones 2026-2028 y que, adicionalmente, durante el año 2024 se realizaron once incorporaciones de inversiones no previstas al PMI, alcanzando un total de 160 proyectos incorporados a la cartera de inversiones.

Posteriormente, el Ing. Eddy Joaquin Sánchez Vargas retomó la palabra para informar acerca de las transferencias recibidas del Tesoro Público, así como del nivel de ejecución presupuestal alcanzado al cierre del ejercicio fiscal 2024, reflejo de una adecuada gestión financiera y planificación.

A su turno, el CPC Luis Miguel Vargas Tapia, Gerente de Administración, presentó los logros obtenidos por las distintas subgerencias a su cargo, destacando en la Subgerencia de Tesorería una recaudación de S/. 9,676,492.51 durante el segundo semestre del año 2024. Asimismo, señaló que la Subgerencia de Logística cumplió con la presentación oportuna de los Estados Financieros y Presupuestarios, mientras que la Subgerencia de Recursos Humanos consolidó importantes avances en la gestión de personal.

A continuación, el Ing. Ronald Fernando López Angulo, Gerente de Desarrollo Económico, Social y Seguridad, brindó un resumen de las acciones ejecutadas en materia de seguridad ciudadana, promoción del desarrollo económico y comercialización, resaltando los eventos orientados a la reactivación económica y programas como

PROCOMPITE. También informó sobre las actividades organizadas por la Unidad de Educación, Cultura y Deporte, como talleres, eventos deportivos y academias preuniversitarias, así como los programas sociales implementados desde el CIAM y OMAPED.

Luego, el Ing. David Froelán Turpo Quispe, en representación de la Gerencia de Ejecución de Inversiones, presentó los avances de la Subgerencia de Obras, indicando que se ejecutaron un total de ocho obras durante el segundo semestre de 2024. Seguidamente, el Arq. Darvin Mamani Mendoza, Subgerente de Supervisión y Liquidación de Proyectos, indicó que se supervisaron siete obras en ejecución por administración indirecta, se culminaron catorce, y se desarrollaron dos mediante la modalidad de obras por impuestos.

En otro momento, la Arq. Analí Lorena Yuffra Salamanca, Subgerente de Estudios, informó que hasta el 2024 se cuenta con 138 proyectos de inversión elaborados tanto por planta como por consultoría externa, destacando además que existen proyectos priorizados para su ejecución inmediata, con un presupuesto estimado de S/. 119,150,501.77.

Continuando con el orden del día, la Abog. Karla Elena Chávez Vargas, Gerente de Administración Tributaria, expuso sobre el rendimiento de las unidades bajo su gestión, reportando un aumento significativo en la recaudación, alcanzando los S/. 6,560,221.67.

Por su parte, el Ing. Jesús Tito Huarcaya, Gerente de Mantenimiento y Gestión Ambiental, informó que se llevaron a cabo trabajos de mantenimiento en diversas áreas del distrito y que, desde la Subgerencia de Equipo Mecánico, se logró la producción aproximada de 7,500 metros cúbicos de material agregado, así como la ejecución de 4,710.70 horas-máquina mediante la utilización de maquinaria pesada municipal.

Finalmente, la Abog. Ledy Victoria Flores Villalobos, Gerente de Desarrollo Urbano, presentó los avances en fiscalización y control urbano distrital, saneamiento legal, aprobación de planes de extracción de materiales de construcción, encauzamiento de ríos y mantenimiento de infraestructura. Asimismo, se mencionó que la Subgerencia de Planeamiento Urbano logró recaudar S/. 28,904.00 durante el periodo informado.

Concluidas todas las ponencias, en un marco de respeto, participación activa y diálogo abierto. Se deja constancia de que durante el desarrollo de la audiencia no se registraron incidentes que afectaran el orden público ni el normal desarrollo de la sesión.

Siendo las 13:00 horas del mismo día, se dio por concluida la **Primera Audiencia Pública de Rendición de Cuentas 2025**, correspondiente al II Semestre del año 2024. En señal de conformidad, suscriben la presente acta los miembros de la mesa directiva, regidores, funcionarios de la Municipalidad Distrital Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa, dirigentes de las Juntas Vecinales, presidentes de asociaciones de vivienda y vecinos del Distrito.

# ACTA DE LA PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025

(Correspondiente al II Semestre del año 2024)

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
Msc. JAIME SERGIO BAUTISTA AQUINO  
SUB GERENTE DE PLANIFICACIÓN MODERNIZACIÓN Y CT.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
NG. EDITH VARGAS  
GERENTE DE PRESUPUESTO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ABG. CARLOS IVAN PORLES GAMARRA  
GERENTE DE SECRETARIA GENERAL E  
IMAGEN INSTITUCIONAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
CPC. LUIS MIGUEL VARGAS TAPIA  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
Ing. Ronald Fernando Lopez Angulo  
GERENTE DE DESARROLLO ECONÓMICO  
SOCIAL Y SEGURIDAD

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ABOG. KARLA ELENA CHAVEZ VARGAS  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ABOG. LEDY VICTORIA FLORES VILLALOBOS  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
PC. MIRIAM ELIZABETH ILLACHURA CHURA  
JEFÉ DE UNIDAD DE LIQUIDACIÓN

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ING. JESUS TITO HUARCAYA  
GERENTE DE MANTENIMIENTO Y GESTIÓN AMBIENTAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ARQ. DIP. PIVIN MARÍA MENDOZA  
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ARQ. ANALI LORENA YUFFRA SALAMANCA  
SUB GERENTE DE ESTUDIOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
CRNL. GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA  
ING. DAVID FROELANTURPO QUISPE  
SUB GERENTE DE OBRAS

