



Municipalidad Distrital Gregorio Albarracín Lanchipa

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

INDICACIONES PARA EL LLENADO DE FORMULARIO DEL IMPUESTO PREDIAL (MECANIZADO)

- ✓ Presentar el recibo de pago realizado al operador.
- ✓ El operador filtra el nombre o número de contribuyente en el sistema.
- ✓ El operador clasifica los años cancelados según indica el recibo.
- ✓ El operador filtra la información completa del contribuyente e imprime.
- ✓ El contribuyente firma cada HR y se le entrega el duplicado del mismo.
- ✓ A continuación ejemplo claro de cómo se llena el formulario en forma mecanizada.



Municipalidad Distrital Crl.
Gregorio Albarracín Lanchipa

DECLARACIÓN JURADA IMPUESTO PREDIAL

HR

TUO LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL DS N° 156-2004-EF

N° 228977
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
TRIBUTARIA

N° DE REFERENCIA 0000026573
FECHA DE EMISIÓN 21/11/2016

AÑO 2015

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / CIP / RUC	CÓDIGO CONTRIBUYENTE
YUCRA LARUTA-EDUARDO			00508551	00000017003 99999999999
DOMICILIO FISCAL:	URB./AG.VES/RES.IA.H./A.P.V./C.HAB./ZONA SECTOR	ETAPA/SECTOR	AV./JR./CA./PSJE.	N°/MZ PARQUE
ASOC.DE VIV.ATMAT. Mz.B Lt.014				

RELACION DE PREDIOS DECLARADOS:

CÓDIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DEL PREDIO			% COND.	% EX.	VALUO
	URB./LUGAR/A.H.	AV./JR./CA./PSJE.	N° MZ./PARQUE/DPTO./LOT.			
23011299016196010101001	ASENT.HUM.PAMPAS DE VIÑANI SECTOR VI-TALLERES ARTESANALES- Mz.B Lt.14			100.00	0.00	111,871.36
N° PREDIOS	TOTAL AVALUOS	VALUOS NO AFECTOS	EXON. PARCIAL	VALUOS AFECTOS	TOTAL	
1		0.00	0.00	111,871.36	111,871.36	
CONCEPTOS	PREDIAL	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	GASTOS	TOTAL
IMPUESTO ANUAL	438.73				3.00	441.73
IMPUESTO I TRIMESTRE	109.68				3.00	112.68

Ver instrucciones al reverso



Municipalidad Distrital Crl.
Gregorio Albarracín Lanchipa

DECLARACIÓN JURADA IMPUESTO PREDIAL

HR

TUO LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL DS N° 156-2004-EF

N° 228977
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
TRIBUTARIA

N° DE REFERENCIA 0000026573
FECHA DE EMISIÓN 21/11/2016

AÑO 2015

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			DNI / CIP / RUC	CÓDIGO CONTRIBUYENTE
YUCRA LARUTA-EDUARDO			00508551	00000017003 99999999999
DOMICILIO FISCAL:	URB./AG.VES/RES.IA.H./A.P.V./C.HAB./ZONA SECTOR	ETAPA/SECTOR	AV./JR./CA./PSJE.	N°/MZ PARQUE
ASOC.DE VIV.ATMAT. Mz.B Lt.014				

RELACION DE PREDIOS DECLARADOS:

CÓDIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DEL PREDIO			% COND.	% EX.	VALUO
	URB./LUGAR/A.H.	AV./JR./CA./PSJE.	N° MZ./PARQUE/DPTO./LOT.			
23011299016196010101001	ASENT.HUM.PAMPAS DE VIÑANI SECTOR VI-TALLERES ARTESANALES- Mz.B Lt.14			100.00	0.00	111,871.36
N° PREDIOS	TOTAL AVALUOS	VALUOS NO AFECTOS	EXON. PARCIAL	VALUOS AFECTOS	TOTAL	
1		0.00	0.00	111,871.36	111,871.36	
CONCEPTOS	PREDIAL	LIMPIEZA PÚBLICA	PARQUES Y JARDINES	SERENAZGO	GASTOS	TOTAL
IMPUESTO ANUAL	438.73				3.00	441.73
IMPUESTO I TRIMESTRE	109.68				3.00	112.68

Ver instrucciones al reverso



Municipalidad Distrital Crl.
Gregorio Albarracín Lanchipa

DECLARACIÓN JURADA DEL VALUO
IMPUESTO PREDIAL

PU
PREDIO URBANO

Nº 247123

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
TRIBUTARIA

AÑO	2015	CÓDIGO CATASTRAL	230112990161960101001	Nº DE REFERENCIA	0000021439
DATOS DEL CONTRIBUYENTE				FECHA DE EMISIÓN	29/12/2015

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI / CIP / RUC	CÓDIGO CONTRIB
YUCRA LARUTA-EDUARDO	00508551	00000017003 99999999999

UBICACIÓN DEL PREDIO	CONDICIÓN DE PROPIEDAD
URB./AG.VEC./RES./A.H./A.P.V./C.HAB./ZONA/SECTOR	SUCESION INTESTADA

ASENT.HUM.PAMPAS DE VIÑANI SECTOR VI-TALLERES ARTESANALES-, Mz.B Lt.14	
--	--

DATOS RELATIVOS AL PREDIO				RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN			
SITUACIÓN DE LA UNIDAD	TIPO EDIFICACIÓN	USO	%CONDominio	TIPO	BASE LEGAL	FECHA VENCIM.	%
EN CONSTRUCCION	CASA HABITACION	CASA HABITACION	100.000				0

PISO	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	CATEGORÍAS	VAL. UNIT.	5% INCR.	DEPREC.	V. UNIT. DEP.	ÁREA CONSTR.	VALOR DE CONSTRUCCIÓN
1	LADRILLO	BUENO	4	C C H F F E F	481.22	0.00	8.00	442.72	115.00	50,913.03
1	LADRILLO	BUENO	4	C C H F F I H	440.06	0.00	8.00	404.86	115.00	46,558.33

OTRAS INSTALACIONES				VALOR UNIT. DEPRECIADO		VALOR UNIT. DEPRECIADO	
COD.	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	CATEGORÍAS	METRADO	VALOR UNIT.	DEPREC.
ARBITRIOS				DATOS DEL TERRENO		VALOR ÁREA CONSTRUIDA	
LIMPIEZA PÚBLICA				ÁREA DEL TERRENO		VALOR OTRAS INSTALACIONES	
PARQUES Y JARDINES				450.00		32.00	
SERENAZGO				0.00		0.00	
				GASTOS ADMINISTRATIVOS		0.00	
						VALOR DEL TERRENO	
						VALOR VALUO PREDIAL	
						111,871.36	

ver instrucciones al reverso.



Municipalidad Distrital Crl.
Gregorio Albarracín Lanchipa

DECLARACIÓN JURADA DEL VALUO
IMPUESTO PREDIAL

PU
PREDIO URBANO

Nº 247123

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
TRIBUTARIA

AÑO	2015	CÓDIGO CATASTRAL	230112990161960101001	Nº DE REFERENCIA	0000021439
DATOS DEL CONTRIBUYENTE				FECHA DE EMISIÓN	29/12/2015

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	DNI / CIP / RUC	CÓDIGO CONTRIB
YUCRA LARUTA-EDUARDO	00508551	00000017003 99999999999

UBICACIÓN DEL PREDIO	CONDICIÓN DE PROPIEDAD
URB./AG.VEC./RES./A.H./A.P.V./C.HAB./ZONA/SECTOR	SUCESION INTESTADA

ASENT.HUM.PAMPAS DE VIÑANI SECTOR VI-TALLERES ARTESANALES-, Mz.B Lt.14	
--	--

DATOS RELATIVOS AL PREDIO				RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN			
SITUACIÓN DE LA UNIDAD	TIPO EDIFICACIÓN	USO	%CONDominio	TIPO	BASE LEGAL	FECHA VENCIM.	%
EN CONSTRUCCION	CASA HABITACION	CASA HABITACION	100.000				0

PISO	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	CATEGORÍAS	VAL. UNIT.	5% INCR.	DEPREC.	V. UNIT. DEP.	ÁREA CONSTR.	VALOR DE CONSTRUCCIÓN
1	LADRILLO	BUENO	4	C C H F F E F	481.22	0.00	8.00	442.72	115.00	50,913.03
1	LADRILLO	BUENO	4	C C H F F I H	440.06	0.00	8.00	404.86	115.00	46,558.33

OTRAS INSTALACIONES				VALOR UNIT. DEPRECIADO		VALOR UNIT. DEPRECIADO	
COD.	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	CATEGORÍAS	METRADO	VALOR UNIT.	DEPREC.
ARBITRIOS				DATOS DEL TERRENO		VALOR ÁREA CONSTRUIDA	
LIMPIEZA PÚBLICA				ÁREA DEL TERRENO		VALOR OTRAS INSTALACIONES	
PARQUES Y JARDINES				450.00		32.00	
SERENAZGO				0.00		0.00	
				GASTOS ADMINISTRATIVOS		0.00	
						VALOR DEL TERRENO	
						VALOR VALUO PREDIAL	
						111,871.36	

ver instrucciones al reverso.



Municipalidad Distrital
Crl. Gregorio Albarracín Lanchipa

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL

TUO LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL DS N° 156-2004-EF

CÓDIGO CATASTRAL

99000000000394999999

PR

PREDIO RUSTICO

AÑO

2016

FECHA DE EMISIÓN

10/08/2016

N° DE REFERENCIA

Nº 010000

0000012246

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL

LUNA CHAMBILLA-FELIPE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

00000007464

DNI/CIP/RUC

00508403

DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO

ASOC. AGRARIA DELTA PAMPA COLORADA- MZA. A-4 LOTE 3

USO

TERRENO RUSTI

SITUACIÓN DE LA UNIDAD

TERMINADO

BENEFICIO

TIPO EDIFICACIÓN

% CONDOM.

50.000

COND. PROP.

SOCIEDAD CONYUGAL

LINDEROS

NORTE

SUR

ESTE

OESTE

DATOS DEL PREDIO POR NIVEL

PISO	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	CATEGORÍAS	VAL.UNIT.	5% INCR.	DEPREC.	V.UNIT. DEP	AREA CONS.	VALOR DE CONSTRUCCIÓN

COD.	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	DESCRIPCIÓN	METRADO	VAL. UNIT.	DEPREC.	V. UNIT. DEP.	VALOR DE CONSTRUCCIÓN

DATOS DEL TERRENO

N°	CA	ARANCEL	AREA (HA)	VALOR DEL TERRENO
		17,353.54	0.5000	8,676.77

VALOR CONSTRUIDO

0.00

VALOR OBRAS COMPLEMENTARIAS

0.00

VALOR DEL TERRENO

8,676.77

VALOR ÁREAS COMUNES

0.00

TOTAL DE AUTOVALUO

8,676.77

GASTOS DE FORMATO

3.000

Los datos de este formulario tendrá efectos legales de Declaración Jurada en Autovalúo para el presente año, sino presente Observación dentro de los 30 días calendario de recibida esta información.

Cualquier consulta acercarse a nuestras oficinas ubicadas en Av. Municipal s/n cuadra 12 - FONO 402499 - RUC: 20519610214



Municipalidad Distrital
Crl. Gregorio Albarracín Lanchipa

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL

TUO LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL DS N° 156-2004-EF

CÓDIGO CATASTRAL

99000000000394999999

PR

PREDIO RUSTICO

AÑO

2016

FECHA DE EMISIÓN

10/08/2016

N° DE REFERENCIA

Nº 010000

0000012246

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL

LUNA CHAMBILLA-FELIPE

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

00000007464

DNI/CIP/RUC

00508403

DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO

ASOC. AGRARIA DELTA PAMPA COLORADA- MZA. A-4 LOTE 3

USO

TERRENO RUSTI

SITUACIÓN DE LA UNIDAD

TERMINADO

BENEFICIO

TIPO EDIFICACIÓN

% CONDOM.

50.000

COND. PROP.

SOCIEDAD CONYUGAL

LINDEROS

NORTE

SUR

ESTE

OESTE

DATOS DEL PREDIO POR NIVEL

PISO	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	CATEGORÍAS	VAL.UNIT.	5% INCR.	DEPREC.	V.UNIT. DEP	AREA CONS.	VALOR DE CONSTRUCCIÓN

COD.	MATERIAL	CONSERV.	ANT.	DESCRIPCIÓN	METRADO	VAL. UNIT.	DEPREC.	V. UNIT. DEP.	VALOR DE CONSTRUCCIÓN

DATOS DEL TERRENO

N°	CA	ARANCEL	AREA (HA)	VALOR DEL TERRENO
		17,353.54	0.5000	8,676.77

VALOR CONSTRUIDO

0.00

VALOR OBRAS COMPLEMENTARIAS

0.00

VALOR DEL TERRENO

8,676.77

VALOR ÁREAS COMUNES

0.00

TOTAL DE AUTOVALUO

8,676.77

GASTOS DE FORMATO

3.000

Los datos de este formulario tendrá efectos legales de Declaración Jurada en Autovalúo para el presente año, sino presente Observación dentro de los 30 días calendario de recibida esta información.

Cualquier consulta acercarse a nuestras oficinas ubicadas en Av. Municipal s/n cuadra 12 - FONO 402499 - RUC: 20519610214